

**Zu vermieten ( unmittelbar vom Eigentümer) :**

## **Villa und/oder Appartement in Porto-Vecchio (Korsika)**

2 Wohneinheiten umfassendes Gebäude in schattigem ca. 2500 M<sup>2</sup> grossem Privatgelände (Gartenanlagen). Garten zur Verfügung der Gäste ; Wagen können innerhalb der Domäne abgestellt werden.

- Villa mit Ausblick auf die Bucht von Porto-Vecchio (geeignet für 6 bis 8 Personen)
- Ebenerdiges Appartement (geeignet für 2 bis 4 Personen)

Gebäude situiert in nächster Nähe vom Stadtzentrum, Hafen und Geschäften (Supermarkt, Tankstellen, Apotheke...) und auf 5 bis 9 Km von den Stränden von Santa Giulia, Cala Rossa und St.Cyprien.

### **Einteilung der Wohneinheiten**

**Villa : (geeignet für 6 bis 8 Personen) mit Ausblick auf die Bucht von Porto-Vecchio:**

- Wohnraum 60 M<sup>2</sup> mit Kamin, Fernsehen und Internetanschluss;
- Verwandlungscouch für 2 Personen im Wohnraum ;
- breite Schiebetür zur 18 M<sup>2</sup> grossen Terrasse mit Gartenmöbeln.
- 3 Schlafzimmer ( zwei mit Doppelbett / eins mit 2 Einzelbetten) .
- Badezimmer mit Liegebad und Waschtisch .
- Duscheraum mit Waschtisch.
- Eingerichtete Küche (20M<sup>2</sup>) , ( Geschirrspülmaschine, Kühlschrank mit Tiefkühlfach, Kochherd, Mikrowelle).
- Abstellraum mit Waschmaschine .
- 2 separate WC .

**Mietpreise : ab € 900/Woche** (es wird vermietet vom 1.April bis zum 30.Oktober)

→ (Die Preise verstehen sich einschliesslich aller Kosten:  
Bettwäsche,Badtücher,Energiekosten und Steuern)

**Ebenerdiges Appartement : (geeignet für 2 bis 4 Personen) gelegen in Privatgarten :**

- Wohnraum (42 M<sup>2</sup>) mit Fernsehen und Internetanschluss;
- Verwandlungscouch im Wohnraum für 2 Personen;
- eingerichtete Küche (Kühlschrank/Tiefkühlfach,Kochherd, Mikrowelle) ;
- Duscheraum mit Waschtisch und WC (+ Waschmaschine)
- Schlafzimmer (25 M<sup>2</sup>) mit Doppelbett.
- Terrasse mit Gartenmöbeln.

**Mietpreise : ab € 350/Woche** (es wird vermietet vom 1.April bis zum 30.Oktober)

(Die Mietpreise verstehen sich einschliesslich aller Kosten : Bettwäsche, Badtücher, Energiekosten und Steuern.)

**Auskünfte** : (man spricht Französisch, Deutsch,Englisch und Niederländisch)

**Tel:** 00.33 (0) 49.57.05.484

**Handy:** 00.33 (0) 622.31.67.80

**E-mail:** [edouardmorelli@orange.fr](mailto:edouardmorelli@orange.fr)